

Numer Klienta: .....

Data: .....

Imię i Nazwisko .....  
Adres: .....  
Miejsce odbioru: .....

## Umowa o przyłączenie do sieci gazowej Avrio Media Sp. z o.o. Nr umowy .....

Strony umowy:

### Spółka Avrio Media Sp. z o.o.

z siedzibą w Kostrzynie (62-025) przy ul. Wrzesińskiej 1b,  
wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem 0000162990, NIP: 783-15-99-859, REGON: 634498236, kapitał zakładowy 3.611.000,00 PLN,  
zwana dalej **Przedsiębiorstwem Gazowniczym / PG**,  
reprezentowana przy niniejszej czynności przez:  
Adriana Dekerta – Prezesa Zarządu

### Imię i Nazwisko:

Adres: .....  
Seria i nr dowodu osobistego: .....  
NIP: .....  
PESEL: .....  
zwany(a) dalej **Odbiorcą**

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana **Umową**.

Przedsiębiorstwo Gazownicze i Odbiorca są także w dalszej części Umowy zwani łącznie **Stronami** a każdy z osobna **Stroną**.

### §1.

#### Przedmiot Umowy i terminy realizacji

1. Przedmiotem Umowy jest przyłączenie do sieci gazowej Przedsiębiorstwa Gazowniczego instalacji gazowej Odbiorcy znajdującej się w obiekcie Odbiorcy:

Nazwa obiektu: .....  
Adres: .....  
Gmina: .....

z którego korzysta na podstawie następującego tytułu prawnego: .....

2. Przyłączenie do sieci gazowej nastąpi zgodnie z wydanymi przez PG, na podstawie wniosku o przyłączenie, „**warunkami przyłączenia**” z dnia ..... nr .....

W celu realizacji przedmiotu Umowy PG:

- a) wykona prace projektowe i budowlano-montażowe:  
- **Przyłączy:** PE ....., SDR ....., dn ....., o długości: ..... metrów,
  - b) uzyska wymagane uzgodnienia i pozwolenia administracyjno-prawne oraz zapewni realizację elementów przyłącza określonych w lit. a) powyżej,
  - c) napełni wewnętrzną instalację gazową Odbiorcy paliwem gazowym z sieci gazowej, pod warunkiem wykonania przez Odbiorcę tej instalacji oraz przedłożenia zgłoszenia wewnętrznej tej instalacji do napełnienia paliwem gazowym, potwierdzonego w szczególności protokołem z przeprowadzonej głównej próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej, oraz pod warunkiem zawarcia przez Odbiorcę umowy kompleksowej zgodnie z § 3 ust 3.
3. Granicą własności sieci rozdzielczej PG jest (są): **kurek główny umieszczony w szafce gazowej.**
  4. Własnością PG jest (są): **przyłączy i punkt redukcyjno-pomiarowy Q = ..... m<sup>3</sup>/h z gazomierzem miechowym G ....., rejestrator impulsów, reduktor.**
  5. Moc przyłączeniowa wynosi: ..... m<sup>3</sup>/h.
  6. Przyłączenie Odbiorcy do sieci gazowej zostanie zrealizowane przez PG w terminie do dnia: .....  
Niewykonanie przez Odbiorcę obowiązków wymienionych w § 3 ust. 2 Umowy powoduje przesunięcie terminu o taką ilość dni, o jaką Odbiorca opóźnił wykonanie tych obowiązków.
  7. Strony mogą w formie pisemnej zgodnie przedłużyć termin, o którym mowa w ust. 6 powyżej, w przypadkach niezależnego od Stron opóźnienia w uzyskaniu pozwoleń administracyjno-prawnych.
  8. Umowę uważa się za wykonaną z chwilą zrealizowania przez PG przyłączenia, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
  9. PG zastrzega, że montaż układu pomiarowo – rozliczeniowego może nastąpić po zrealizowaniu przyłączenia Odbiorcy do sieci gazowej, tj. po:
    - a) uiszczeniu przez Odbiorcę opłaty za przyłączenie, o której mowa § 2 ust. 3 i 4; oraz
    - b) zgłoszeniu przez Odbiorcę gotowości wewnętrznej instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym, oraz

<sup>1</sup> wpisać tytuł prawny

- c) zawarciu przez Odbiorcę umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej z wybranym przez Odbiorcę sprzedawcą i zamówieniu przez tego sprzedawcę usług dystrybucji paliw gazowych, zgodnie z § 3 ust. 3.

## §2.

### Sposób finansowania i rozliczania kosztów oraz opłata za przyłączenie

1. Nakłady na przyłącze ponosi PG ze środków własnych.
2. Z tytułu realizacji przyłączenia Odbiorca wnosi na rzecz PG opłatę za przyłączenie. Wysokość opłaty za przyłączenie ustala się wstępnie na podstawie przewidywanego zakresu prac i przy uwzględnieniu zgłoszonej mocy przyłączeniowej na kwotę:

..... zł +VAT 23% tj. .... zł brutto.

3. Ostateczna wysokość opłaty za przyłączenie ustalona zostanie na podstawie mocy przyłączeniowej, ustalonej w § 1 ust. 5 Umowy, oraz rzeczywistej długości wykonanego przyłączenia i będzie obliczona według zasad i stawek określonych w Taryfie PG obowiązującej w dniu podpisania Umowy.
4. Ostateczną opłatę za przyłączenie Odbiorca wnosi po zakończeniu realizacji przyłączenia, w wysokości obliczonej zgodnie z ust. 3 powyżej, w terminie wskazanym na wystawionej przez PG fakturze.
5. Odbiorca dokona płatności przelewem na rachunek bankowy PG:

**Bank Pekao S.A. 54 1240 6524 1111 0011 5313 5890**

Za datę uiszczenia opłaty, o której mowa w ust. 3 powyżej, uważa się datę jej zaksięgowania na rachunku PG.

6. Odbiorca upoważnia PG do wystawienia faktury VAT bez podpisu Odbiorcy.
7. Rozpoczęcie dystrybucji paliw gazowych do Odbiorcy uwarunkowane jest uregulowaniem należności wynikających z ust. 3 powyżej.

## §3.

### Obowiązki Stron

1. Do obowiązków PG należy:
  - a) opracowanie dokumentacji formalno-prawnej i technicznej umożliwiającej realizację przedmiotu Umowy,
  - b) wykonanie prac geodezyjnych, o ile jest to konieczne, wraz z wykonaniem mapy powykonawczej przyłącza,
  - c) powiadomienie Odbiorcy o planowanym harmonogramie realizacji prac związanych z przyłączeniem z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem, w celu umożliwienia Odbiorcy przygotowania nieruchomości lub pomieszczeń do wykonania prac związanych z realizacją przyłącza lub przeprowadzenia odbioru końcowego tych prac,
  - d) wykonanie przyłącza, przy zastosowaniu standardowych elementów przyłącza określonych w Taryfie PG,
  - e) zapewnienie sprawności technicznej i użytkowej przyłącza oraz urządzeń należących do PG do ustalonej granicy własności Stron,
  - f) napełnienie przyłącza paliwem gazowym z sieci PG, pod warunkiem uprzedniego wykonania przez Odbiorcę wewnętrznej instalacji gazowej zgodnie z ust. 2 lit a) poniżej.
2. Do obowiązków Odbiorcy należy:
  - a) wykonanie i zapewnienie technicznej sprawności wewnętrznej instalacji gazowej przewidzianej do przyłączenia do sieci dystrybucyjnej PG najpóźniej na 7 dni przed datą przyłączenia oraz przedłożenie zgłoszenia wewnętrznej gotowości instalacji gazowej do napełnienia paliwem gazowym, potwierdzone w szczególności protokołem z przeprowadzonej głównej próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej,
  - b) współpraca z PG w zakresie umożliwiającym zaprojektowanie i realizację przyłączenia. Oznacza to w szczególności obowiązek udzielania PG wszelkich informacji i pełnomocnictw niezbędnych dla realizacji Umowy,
  - c) przejęcie odpowiedzialności za nienaruszalność układu pomiarowego od chwili jego zamontowania przez PG,
  - d) na żądanie PG, ustanowienie na rzecz PG i ujawnienie w księdze wieczystej nieruchomości, na której zrealizowane jest przyłączenie, (w terminie wskazanym w żądaniu) ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu, związanej z posadowieniem i eksploatacją sieci gazowej w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia. Służebność przesyłu w szczególności winna zapewniać dostęp do sieci gazowej w celu wykonywania czynności związanej z jej remontem, eksploatacją i konserwacją. W przypadku braku możliwości ustanowienia służebności przesyłu, o której mowa w zdaniu poprzednim, Odbiorca na żądanie PG ustanowi na rzecz PG inny tytuł do korzystania z nieruchomości, na której wykonane jest przyłączenie,
  - e) udostępnianie nieruchomości, w ciągu 7 dni od otrzymania od PG informacji o konieczności jej udostępnienia, na potrzeby realizacji Umowy, w tym w szczególności na potrzeby budowy lub rozbudowy przyłącza lub sieci gazowej niezbędnej dla realizacji przyłącza,
  - f) wniesienie opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 4 i 5 Umowy.
3. Odbiorca zobowiązuje się do zawarcia umowy sprzedaży paliwa gazowego lub umowy kompleksowej z wybranym przez siebie sprzedawcą i rozpoczęcia odbioru paliwa gazowego przy wykorzystaniu przyłącza realizowanego na podstawie Umowy w terminie **6 miesięcy** od dnia zakończenia realizacji przyłączenia, ustalonego zgodnie z § 1 ust. 8 Umowy.

## §4.

### Odpowiedzialność Stron

1. W przypadku niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 6 Umowy, PG zobowiązane jest do zapłaty na rzecz Odbiorcy kary umownej w wysokości 0,3% opłaty za przyłączenie, określonej w § 2 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% przedmiotowej opłaty.
2. W przypadku niewykonania w terminie obowiązków, o których mowa w § 3 ust. 2 lit. a) i b) Umowy, Odbiorca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz PG kary umownej w wysokości 0,3% opłaty za przyłączenie, określonej w § 2 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% przedmiotowej opłaty. Uiszczenie kary umownej, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie zwalania Odbiorcy z obowiązku uiszczenia opłaty za przyłączenie oraz ewentualnych innych opłat należnych z tytułu realizacji Umowy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Odbiorcę terminu rozpoczęcia odbioru paliwa gazowego określonego w § 3 ust. 3 Umowy, Odbiorca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz PG kary umownej, za każdy rozpoczęty miesiąc opóźnienia w rozpoczęciu odbioru paliwa gazowego, w wysokości **3 %** opłaty za przyłączenie określonej w § 2 ust. 2 Umowy, nie więcej jednak niż całkowita wysokość opłaty z przyłączenia określonej w § 2 ust. 2 Umowy. Uiszczenie kary umownej,

